

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2 021

Адрес дома:

Привокзальная, дом 6

Договор управления:

№ 34

Площадь дома:

985,2

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги:

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления за декабрь

588 489,46

Раздел отчета	Наименование	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и техническое обслуживание	Содержание и тех.	114 834,8	97 737,25	17 097,55	114 834,8
	Содержание МОП ХВС	918,48	758,2	160,28	918,48
	Содержание МОП ЭЭ	2 506,86	2 074,28	432,58	2 506,86
	Содержание МОП ОСВ	631,5	520,89	110,61	631,5
	Наем	15 909,48	14 870,56	1 038,92	15 909,48
Всего		134 801,12	115 961,18	18 839,94	134 801,12
Коммунальные услуги	ХВС	91 212,33	75 312,26	15 900,07	91 212,33
	Водоотведение ХВС	62 719,24	51 747,61	10 971,63	62 719,24
	ХВС с пов. коэффициентом	28 624,73	22 215,5	6 409,23	28 624,73
	Отопление	377 385,74	322 133,01	55 252,73	377 385,74
Всего		559 942,04	471 408,38	88 533,66	559 942,04
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	21 753,28	18 529,59	3 223,69	30 642,39
Всего		21 753,28	18 529,59	3 223,69	30 642,39
Итого за год		716 496,44	605 899,15	110 597,29	725 385,55

Долг на 31.12.2021 с учетом начисления за декабрь

699 086,75

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Остаток на начало года:

-24 703,08

Поступило за год:

18 529,59

провайдеры

2250,00

Освоено в текущем году:

30 642,39

Текущий ремонт

тех. диагностирование внутридомового газопровода

3 360,00

ремонт межпанельных швов

21 190,59

ремонт входных порогов

6 091,80

Остаток на конец года:

-34 565,88

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц.

Размер платы за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской Думы г. Калуга № 113.

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм, выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств.

Директор

Помосова В.И.

Бухгалтер

Донскова С.П.

